

**UCHWAŁA Nr VI/ /2024
RADY MIEJSKIEJ w MROZACH
z dnia 25 października 2024 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych
w obrębach Wola Paprotnia i Mrozy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w nawiązaniu do art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Mrozach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wola Paprotnia oznaczonej numerem ewidencyjnym **231/10** o powierzchni 0,0084 ha stanowiącej własność Gminy Mrozy na nieruchomość gruntową położoną w obrębie Mrozy, oznaczoną numerem ewidencyjnym **30/2** o powierzchni 0,0159 ha stanowiącą własność osoby fizycznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mrozów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Adwokat Emil Karol Głusek pozytywnie zaopiniował
projekt uchwały pod kątem formalnoprawnym*

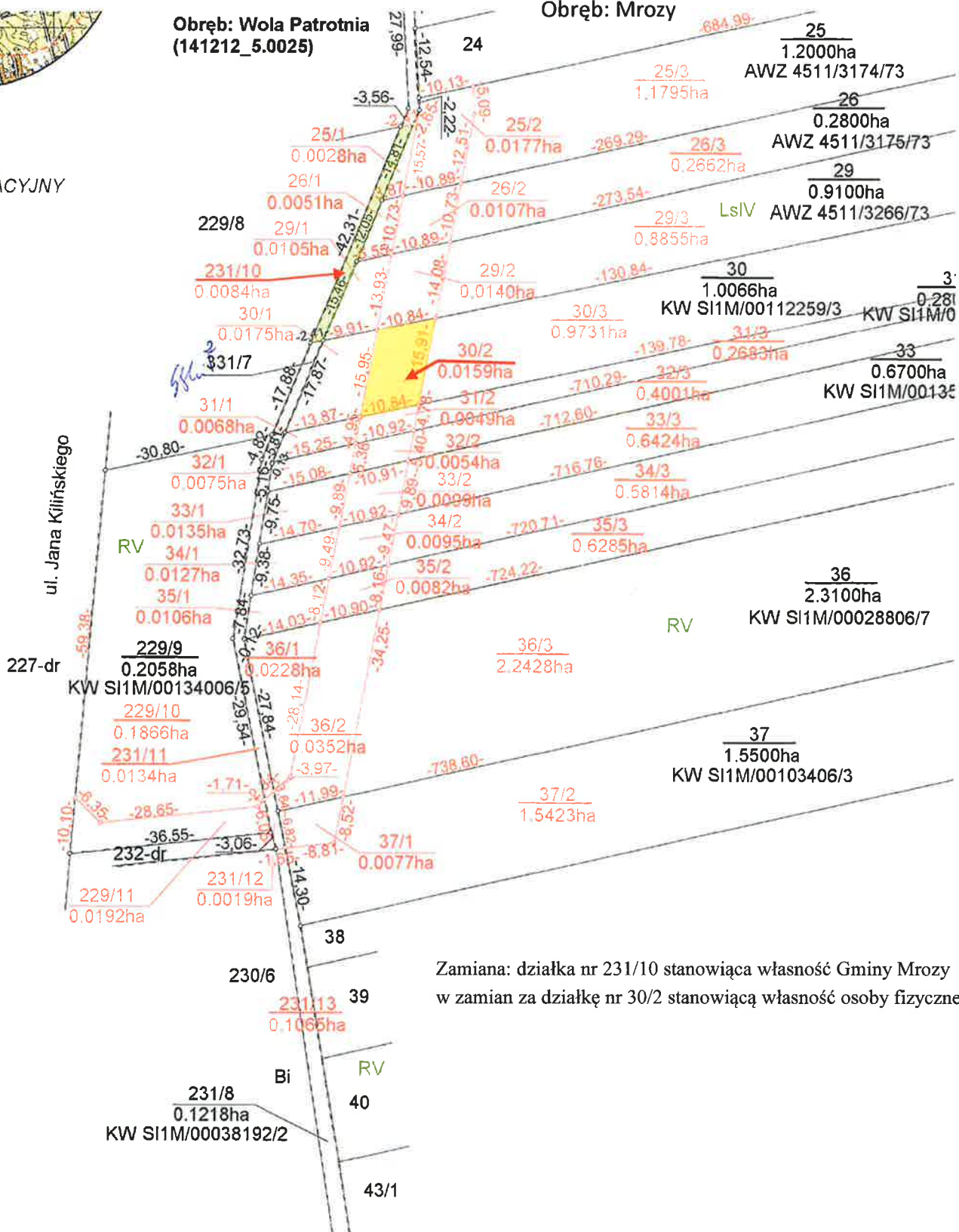
Uzasadnienie

Działka nr 30/2 o powierzchni 0,0159 ha stanowiąca własność osoby fizycznej została wydzielona pod planowaną drogę szerokości 10 m, która umożliwi dojazd do działek znajdujących się w planie zagospodarowania przestrzennego w terenach zabudowy techniczno-produkcyjnej. Z kolei działka nr 231/10 o powierzchni 0,0084 ha będąca własnością Gminy Mrozy jest zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie wyżej wskazanej działki, a co za tym idzie, poprawi jej warunki zagospodarowania. W związku z powyższym zrodziło to obustronne zainteresowanie przystąpieniem do umowy zamiany.

Zamiana nieruchomości następuje bez dopłat, gdyż wartość działek jest ekwiwalentna.

Burmistrz
Dariusz Juszczyk

Załącznik
do Uchwały Rady Miejskiej w Mrozach
Nr VI/...../2024
z dnia 25 października 2024 r.



Zamiana: działka nr 231/10 stanowiąca własność Gminy Mrozy
w zamian za działkę nr 30/2 stanowiącą własność osoby fizycznej