

UCHWAŁA NR/...../2024
RADY MIEJSKIEJ w MROZACH
z dnia 30 grudnia 2024 roku

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji
na terenie Gminy Mrozy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Mrozach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Mrozy w granicach określonych w załącznikach graficznych nr 1-12 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyła się w całości uchwałę Nr VII/95/2024 Rady Miejskiej w Mrozach z dnia 29 listopada 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2024 r. poz. 12130).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mrozów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

*Adwokat Emil Karol Głusek pozytywnie zaopiniował
projekt uchwały pod kątem formalnoprawnym*

Uzasadnienie

Zasady oraz tryb przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji określone zostały w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ww. ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej realizacja w zakresie właściwości stanowią zadania własne gminy.

Rewitalizacja stanowi kompleksowy proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Celem tego skoncentrowanego terytorialnie procesu jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Partycypacja społeczna zapewnia aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w procesie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

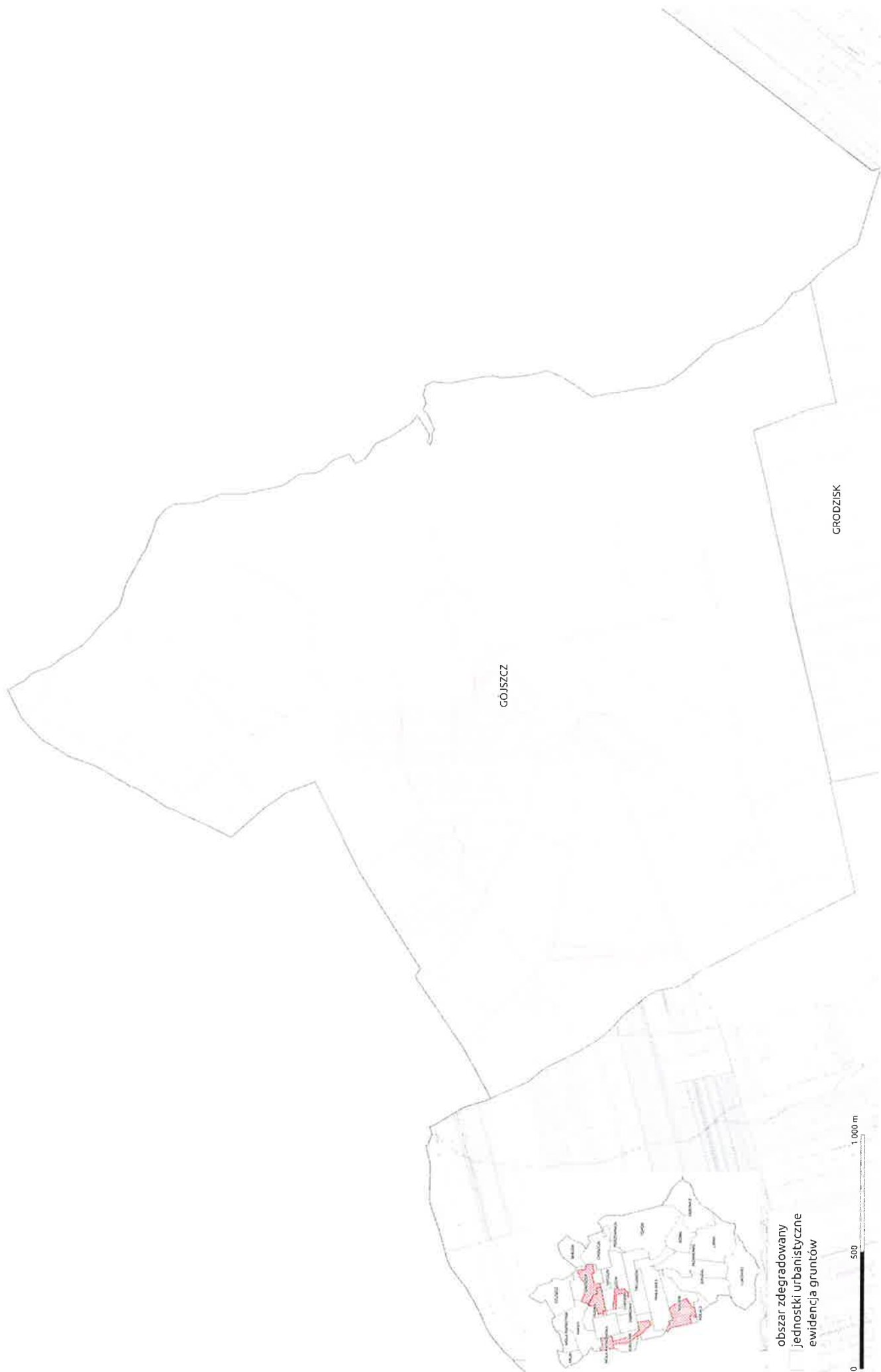
Zgodnie z art. 8 ust. 1 ww. ustawy, rada gminy wyznacza w drodze uchwały obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Granice tych obszarów zostały wyznaczone zgodnie z art. 11 ust. 1 ww. ustawy na podstawie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Mrozy, o której mowa art. 4 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji umożliwi przystąpienie do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mrozy.

Projekt uchwały poddany został konsultacjom społecznym, które zostały przeprowadzone w trybie wyznaczonym treścią art. 6 ww. ustawy, w terminie od 9 października 2024 r. do 13 listopada 2024 r.

Podjęcie niniejszej uchwały i uchylene poprzednio podjętej uchwały wywołane jest koniecznością wprowadzenia do obrotu prawnego załączników graficznych w innym formacie niż poprzednio.

Burmistrz
Dariusz Jaszczuk





obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów



obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów

SOKOLNIK



Obszar zdegradowany
KOŁACZ

Załącznik graficzny nr
do Uchwały Nr .../2024
Rady Miejskiej w Miroszach
z dnia 30 grudnia 2024 r.



obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów





Załącznik graficzny nr 5
do Uchwały Nr .../2024
Rady Miejskiej w Miroszowie
z dnia 30 grudnia 2024 r.

Obszar zdegradowany
KUFLEW

SOKOLNIK

KUFLEW

KOLACZ



obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów





Załącznik graficzny nr 5
do Uchwały Nr 22/2024
Rady Miejskiej w Mirozach
z dnia 30 grudnia 2024 r.

Obszar zdegradowany
RUDKA

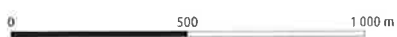


obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów

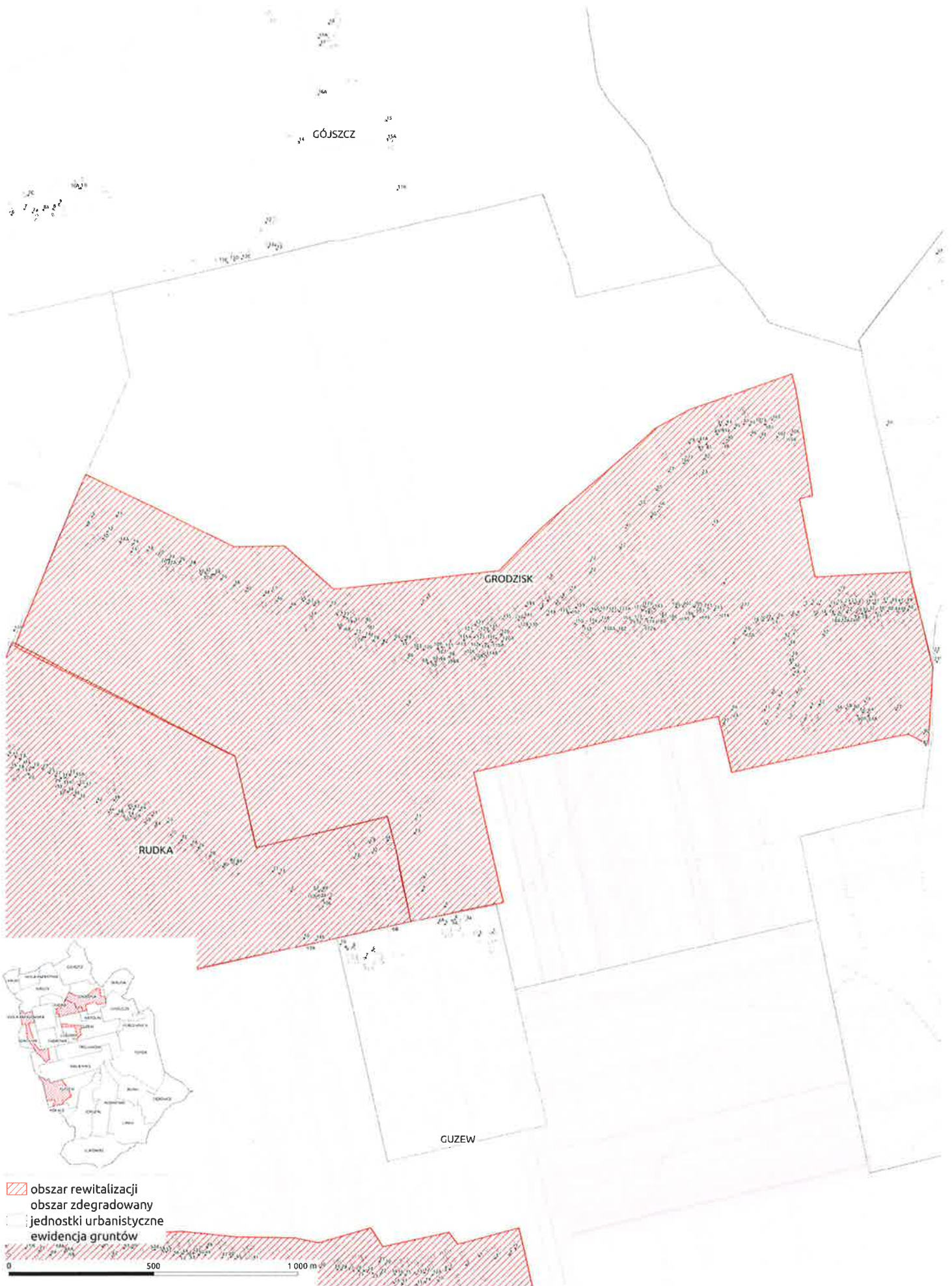








obszar zdegradowany
jednostki urbanistyczne
ewidencja gruntów

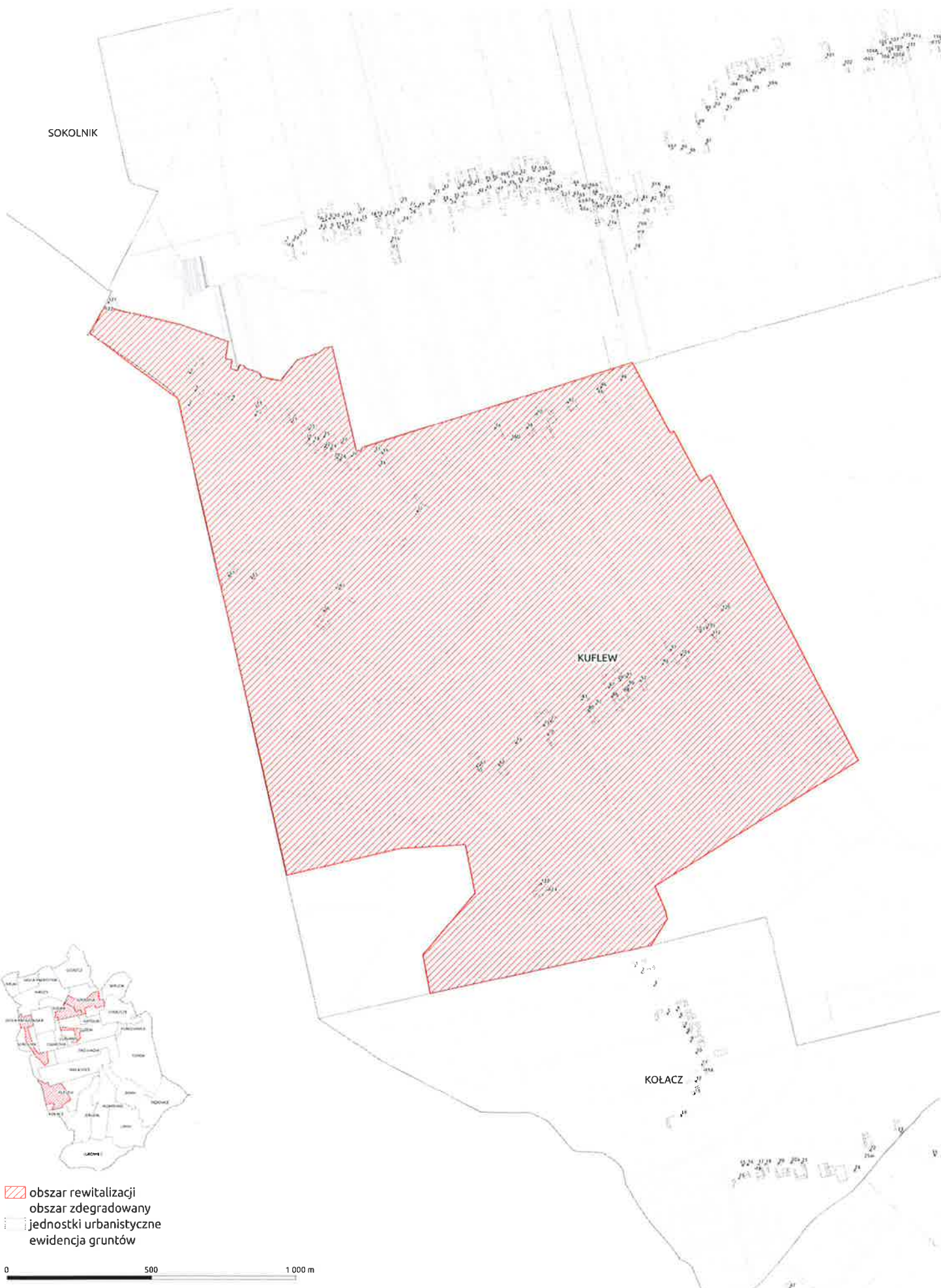


KUFLEW



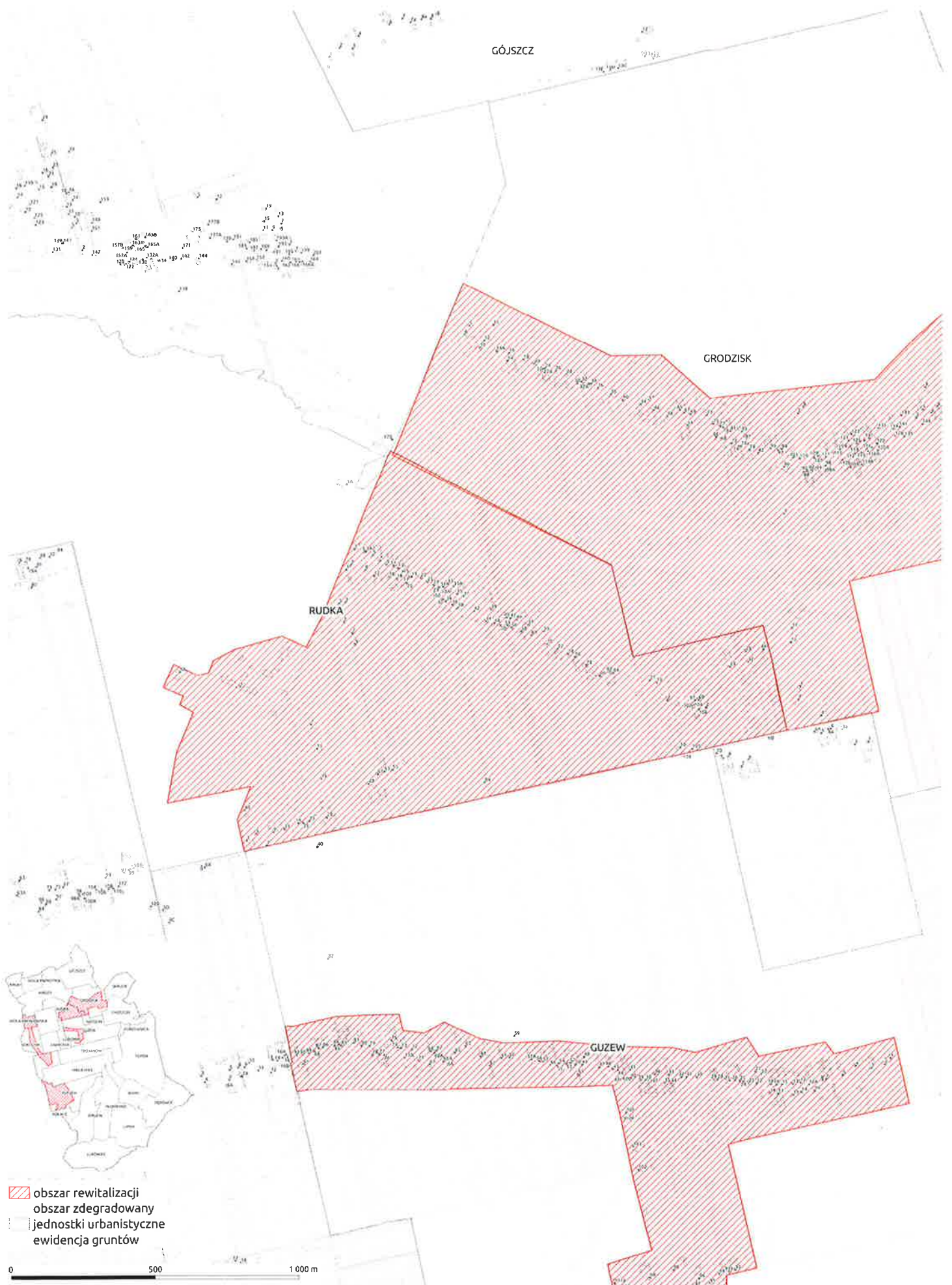
-  obszar rewitalizacji
-  obszar zdegradowany
-  jednostki urbanistyczne
-  ewidencja gruntów









- obszar rewitalizacji
- obszar zdegradowany
- jednostki urbanistyczne
- ewidencja gruntów

0 500 1000 m



-  obszar rewitalizacji
-  obszar zdegradowany
-  jednostki urbanistyczne
-  ewidencja gruntów

0 500 1000 m



RUDKA



SOKOLNIK



- obszar rewitalizacji
- obszar zdegradowany
- jednostki urbanistyczne
- ewidencja gruntów

0 500 1000 m